ORÇAMENTO REFERENCIAL

Contratação de empresa especializada para elaboração de Serviços Técnicos, Projetos Executivos e Complementares de Engenharia, visando a posterior execução da obra de restauro e de retrofit da Edificação do Antigo Palácio Inácio Barbosa, localizado na Praça Olímpio Campos S/N e edificação histórica contígua da lateral direita, para instalação do Complexo Administrativo Cultural da Prefeitura de Aracaju denominado: Palácio Museu Inácio Barbosa – PMIB.

		Prazo:	4	Mês/Ano Ref.:	out/26
PRODUTOS	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QTDE	VALORES - R$	
				UNITÁRIO	TOTAL
PROJETOS EXECUTIVOS DE ENGENHARIA					
1	Sondagem à percussão - Mobilização e desmobilização de pessoal e equipamentos	un	1,00	R$ 2.650,00	R$ 2.650,00
2	Sondagem à percussão - Deslocamento entre furos	un	3,00	R$ 420,00	R$ 1.260,00
3	Sondagem à percussão - Por metro linear de Sondagem	m	28,00	R$ 170,00	R$ 4.760,00
4	Ensaio de Granulometria	un	8,00	R$ 189,00	R$ 1.512,00
5	Limite de liquidez	un	8,00	R$ 186,00	R$ 1.488,00
6	Limite de Plasticidade	un	8,00	R$ 186,00	R$ 1.488,00
7	Compactação Proctor normal/intermediária	un	8,00	R$ 245,00	R$ 1.960,00
8	Indice de Suporte California	un	8,00	R$ 319,00	R$ 2.552,00
9	Equivalente de areia	un	8,00	R$ 198,00	R$ 1.584,00
10	Projeto Fundações Profunda	m²	1.400,10	R$ 10,40	R$ 14.561,04
11	Projeto Fundações Superficiais	und	1,00	R$ 1.950,00	R$ 1.950,00
12	Projeto Estrutural Concreto armado	m²	2.396,26	R$ 13,50	R$ 32.349,51
13	Projeto Estrutural Metálica/Madeira Completa	m²	2.412,96	R$ 13,50	R$ 32.574,96
14	Recuperação Estrutural com Reforço	m²	1.867,44	R$ 15,60	R$ 29.132,06
15	Projeto Hidráulico	m²	2.941,78	R$ 3,70	R$ 10.884,58
16	Projeto de Esgoto	m²	2.941,78	R$ 3,70	R$ 10.884,58
17	Projeto de Drenagem com Reuso	m²	1.600,82	R$ 3,10	R$ 4.962,54
18	Projeto de Irrigação	und	1,00	R$ 3.900,00	R$ 3.900,00
19	Projeto de Prevenção, Proteção e Combate a Incêndio (Extintor)	und	1,00	R$ 3.900,00	R$ 3.900,00
20	Projeto de Prevenção, Proteção e Combate a Incêndio (Extintor+Hidrante)	m²	2.940,78	R$ 5,70	R$ 16.762,44
21	Projeto de GLP/GN	un	2,00	R$ 1.700,00	R$ 3.400,00
22	Projeto de Proteção contra descargas atmosféricas SPDA	m²	1.600,82	R$ 2,10	R$ 3.361,72
23	Relatório de Análise do Risco de Exposição	un	3,00	R$ 1.950,00	R$ 5.850,00
24	Projeto de Elétrico	m²	2.941,78	R$ 8,80	R$ 25.887,66
25	Projeto de Iluminação de Área externa	und	1,00	R$ 3.900,00	R$ 3.900,00
26	Projeto de Cabeamento Estruturado	m²	2.941,78	R$ 3,60	R$ 10.590,40
27	Projeto de CFTV	m²	2.941,78	R$ 2,00	R$ 5.883,56
28	Projeto de Sonorização	m²	2.941,78	R$ 2,00	R$ 5.883,56
29	Projeto de Climatização	m²	2.941,78	R$ 5,20	R$ 15.297,25
30	Projeto de Tratamento Acústico	m²	195,80	R$ 74,80	R$ 14.645,84
31	Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos da Construção Civil	und	1,00	R$ 2.600,00	R$ 2.600,00
32	Projeto de Infraestrutura Terraplenagem	und	1,00	R$ 3.900,00	R$ 3.900,00
33	Projeto de Infraestrutura Pavimentação	und	1,00	R$ 3.900,00	R$ 3.900,00
34	Projeto de Infraestrutura Drenagem	und	1,00	R$ 3.900,00	R$ 3.900,00
35	Orçamento e Especificações	m²	4.615,56	R$ 7,20	R$ 33.232,03
TOTAL DO ORÇAMENTO REFERENCIAL					**R$ 323.347,73**

JULIO CESAR SANTOS FONSECA:84353643568

Assinado de forma digital por JULIO CESAR SANTOS FONSECA:84353643568
Dados: 2026.10.21 16:42:40 -03'00'

CRONOGRAMA

Contratação de empresa especializada para elaboração de Serviços Técnicos, Projetos Executivos e Complementares de Engenharia, visando a posterior execução da obra de restauro e de retrofit da Edificação do Antigo Palácio Inácio Barbosa, localizado na Praça Olímpio Campos S/N e edificação histórica contígua da lateral direita, para instalação do Complexo Administrativo Cultural da Prefeitura de Aracaju denominado: Palácio Museu Inácio Barbosa – PMIB.

			Período/meses				
PRODUTOS	**DESCRIÇÃO**		**1**	**2**	**3**	**4**	**Total**
PROJETOS EXECUTIVOS DE ENGENHARIA							
1	Sondagem à percussão - Mobilização e desmobilização de pessoal e equipamentos	R$ 2.650,00	**100,00%**				**100,00%**
			R$ 2.650,00				2.650,00
2	Sondagem à percussão - Deslocamento entre furos	R$ 1.260,00	**100,00%**				**100,00%**
			R$ 1.260,00				1.260,00
3	Sondagem à percussão - Por metro linear de Sondagem	R$ 4.760,00	**100,00%**				**100,00%**
			R$ 4.760,00				4.760,00
4	Ensaio de Granulometria	R$ 1.512,00	**100,00%**				**100,00%**
			R$ 1.512,00				1.512,00
5	Limite de liquidez	R$ 1.488,00	**100,00%**				**100,00%**
			R$ 1.488,00				1.488,00
6	Limite de Plasticidade	R$ 1.488,00	**100,00%**				**100,00%**
			R$ 1.488,00				1.488,00
7	Compactação Proctor normal/intermediária	R$ 1.960,00	**100,00%**				**100,00%**
			R$ 1.960,00				1.960,00
8	Indice de Suporte California	R$ 2.552,00	**100,00%**				**100,00%**
			R$ 2.552,00				2.552,00
9	Equivalente de areia	R$ 1.584,00	**100,00%**				**100,00%**
			R$ 1.584,00				1.584,00
10	Projeto Fundações Profunda	R$ 14.561,04	**100,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**100,00%**
			R$ 14.561,04	R$ -	R$ -	R$ -	14.561,04
11	Projeto Fundações Superficiais	R$ 1.950,00	**100,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**100,00%**
			R$ 1.950,00	R$ -	R$ -	R$ -	1.950,00
12	Projeto Estrutural Concreto armado	R$ 32.349,51		**100,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**100,00%**
				R$ 32.349,51	R$ -	R$ -	32.349,51
13	Projeto Estrutural Metálica/Madeira Completa	R$ 32.574,96		**100,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**100,00%**
				R$ 32.574,96	R$ -	R$ -	32.574,96
14	Recuperação Estrutural com Reforço	R$ 29.132,06		**100,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**100,00%**
				R$ 29.132,06	R$ -	R$ -	29.132,06
15	Projeto Hidráulico	R$ 10.884,58		**0,00%**	**100,00%**	**0,00%**	**100,00%**
				R$ -	R$ 10.884,58	R$ -	10.884,58
16	Projeto de Esgoto	R$ 10.884,58		**0,00%**	**100,00%**	**0,00%**	**100,00%**
				R$ -	R$ 10.884,58	R$ -	10.884,58
17	Projeto de Drenagem com Reuso	R$ 4.962,54		**0,00%**	**100,00%**	**0,00%**	**100,00%**
				R$ -	R$ 4.962,54	R$ -	4.962,54
18	Projeto de Irrigação	R$ 3.900,00		**0,00%**	**100,00%**	**0,00%**	**100,00%**
				R$ -	R$ 3.900,00	R$ -	3.900,00
19	Projeto de Prevenção, Proteção e Combate a Incêndio (Extintor)	R$ 3.900,00		**0,00%**	**100,00%**	**0,00%**	**100,00%**
				R$ -	R$ 3.900,00	R$ -	3.900,00
20	Projeto de Prevenção, Proteção e Combate a Incêndio (Extintor+Hidrante)	R$ 16.762,44		**0,00%**	**100,00%**	**0,00%**	**100,00%**
				R$ -	R$ 16.762,44	R$ -	16.762,44
21	Projeto de GLP/GN	R$ 3.400,00		**0,00%**	**100,00%**	**0,00%**	**100,00%**
				R$ -	R$ 3.400,00	R$ -	3.400,00
22	Projeto de Proteção contra descargas atmosféricas SPDA	R$ 3.361,72		**0,00%**	**100,00%**	**0,00%**	**100,00%**
				R$ -	R$ 3.361,72	R$ -	3.361,72
23	Relatório de Análise do Risco de Exposição	R$ 5.850,00		**0,00%**	**100,00%**	**0,00%**	**100,00%**
				R$ -	R$ 5.850,00	R$ -	5.850,00
24	Projeto de Elétrico	R$ 25.887,66		**0,00%**	**100,00%**	**0,00%**	**100,00%**
				R$ -	R$ 25.887,66	R$ -	25.887,66
25	Projeto de Iluminação de Área externa	R$ 3.900,00		**0,00%**	**100,00%**	**0,00%**	**100,00%**
				R$ -	R$ 3.900,00	R$ -	3.900,00
26	Projeto de Cabeamento Estruturado	R$ 10.590,40		**0,00%**	**100,00%**	**0,00%**	**100,00%**
				R$ -	R$ 10.590,40	R$ -	10.590,40
27	Projeto de CFTV	R$ 5.883,56		**0,00%**	**100,00%**	**0,00%**	**100,00%**
				R$ -	R$ 5.883,56	R$ -	5.883,56
28	Projeto de Sonorização	R$ 5.883,56		**0,00%**	**100,00%**	**0,00%**	**100,00%**
				R$ -	R$ 5.883,56	R$ -	5.883,56
29	Projeto de Climatização	R$ 15.297,25		**0,00%**	**100,00%**	**0,00%**	**100,00%**
				R$ -	R$ 15.297,25	R$ -	15.297,25
30	Projeto de Tratamento Acústico	R$ 14.645,84		**0,00%**	**100,00%**	**0,00%**	**100,00%**
				R$ -	R$ 14.645,84	R$ -	14.645,84
31	Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos da Construção Civil	R$ 2.600,00		**0,00%**	**0,00%**	**100,00%**	**100,00%**
				R$ -	R$ -	R$ 2.600,00	2.600,00
32	Projeto de Infraestrutura Terraplenagem	R$ 3.900,00		**0,00%**	**100,00%**	**0,00%**	**100,00%**
				R$ -	R$ 3.900,00	R$ -	3.900,00
33	Projeto de Infraestrutura Pavimentação	R$ 3.900,00		**0,00%**	**100,00%**	**0,00%**	**100,00%**
				R$ -	R$ 3.900,00	R$ -	3.900,00
34	Projeto de Infraestrutura Drenagem	R$ 3.900,00		**0,00%**	**0,00%**	**100,00%**	**100,00%**
				R$ -	R$ -	R$ 3.900,00	3.900,00
35	Orçamento e Especificações	R$ 33.232,03		**0,00%**	**0,00%**	**100,00%**	**100,00%**
				R$ -	R$ -	R$ 33.232,03	33.232,03
TOTAL DO ORÇAMENTO REFERENCIAL		**R$ 323.347,73**	**11,06%**	**29,09%**	**47,56%**	**12,29%**	**100,00%**
			R$ 35.765,04	R$ 94.056,53	R$ 153.794,13	R$ 39.732,03	R$ 323.347,73

EMPRESA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANIZAÇÃO - EMURB

AV. AUGUSTO FRANCO Nº3.340 PONTO NOVO ARACAJU-SE CNPJ : 13.118.245/0001-60

Empreendimento: **Contratação de empresa especializada para elaboração de Serviços Técnicos, Projetos Executivos e Complementares de Engenharia, visando a posterior execução da obra de restauro e de retrofit da Edificação do Antigo Palácio Inácio Barbosa, localizado na Praça Olímpio Campos S/N e edificação histórica contígua da lateral direita, para instalação do Complexo Administrativo Cultural da Prefeitura de Aracaju denominado: Palácio Museu Inácio Barbosa – PMIB.**

Mês de referência: **Outubro/2026**

Dados de Orçamento	área (m²)	pavimento
Área Palácio	394,92	3,00
Área Palácio - Ampliação	181,84	3,00
Área Anexo	341,34	2,00
Área Anexo - Ampliação	482,00	1,00
Área Guarita	8,08	1,00
Área Subestação	23,36	1,00
Área casas de lixo	15,38	1,00
Área passarela	153,90	1,00
Área estacionamento	1.324,48	1,00
Área verde	195,40	1,00

PROJETOS EXECUTIVOS DE ENGENHARIA

DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	MEMORIAL DE CÁLCULO							
Sondagem à percussão - Mobilização e desmobilização de pessoal e equipamentos	un	1,00	**Quantidade (un)**							
			1,00							
Sondagem à percussão - Deslocamento entre furos	un	3,00	**Área (m²)**	**Quantidade de furos (un)**						
				4,00						
Sondagem à percussão - Por metro linear de Sondagem	m	28,00	**Quantidade de furos (un)**	**Profundidade de sondagem (m)**	Profundidade definida em campo com base na normatização vigente e critérios de projetos					
			4,00	7,00						
Ensaio de Granulometria	un	8,00	**Quantidade de furos (un)**	**Quantidade de furos (un)**						
			4,00	2,00						
Limite de liquidez	un	8,00	**Quantidade de furos (un)**	**Quantidade de furos (un)**						
			4,00	2,00						
Limite de Plasticidade	un	8,00	**Quantidade de furos (un)**	**Quantidade de furos (un)**						
			4,00	2,00						
Compactação Proctor normal/intermediária	un	8,00	**Quantidade de furos (un)**	**Quantidade de furos (un)**						
			4,00	2,00						
Indice de Suporte California	un	8,00	**Quantidade de furos (un)**	**Quantidade de furos (un)**						
			4,00	2,00						
Equivalente de areia	un	8,00	**Quantidade de furos (un)**	**Quantidade de furos (un)**						
			4,00	2,00						
Projeto Fundações Profunda	m²	1.400,10	**Área Palácio (m²)**	**Área Palácio - Ampliação (m²)**	**Área Anexo (m²)**	**Área Anexo - Ampliação (m²)**				
			394,92	181,84	341,34	482,00				
Projeto Fundações Superficiais	m²	200,72	**Área Guarita (m²)**	**Área Subestação (m²)**	**Área casas de lixo (m²)**	**Área passarela (m²)**				
			8,08	23,36	15,38	153,90				
Projeto Estrutural Concreto armado	m²	2.396,26	**Área Palácio (m²)**	**Área Anexo (m²)**	**Área Anexo - Ampliação (m²)**	**Área Guarita (m²)**	**Área Subestação (m²)**	**Área casas de lixo (m²)**		
			1.184,76	682,68	482,00	8,08	23,36	15,38		
Projeto Estrutural Metálica/Madeira Completa	m²	2.412,96	**Área Palácio (m²)**	**Área Palácio - Ampliação**	**Área Anexo (m²)**					
			1.184,76	545,52	682,68					
Recuperação Estrutural com Reforço	m²	1.867,44	**Área Palácio (m²)**	**Área Anexo (m²)**						
			1.184,76	682,68						
Projeto Hidráulico	m²	2.941,78	**Área Palácio (m²)**	**Área Palácio - Ampliação**	**Área Anexo (m²)**	**Área Anexo - Ampliação (m²)**	**Área Guarita (m²)**	**Área casas de lixo (m²)**	**Área Subestação (m²)**	
			1.184,76	545,52	682,68	482,00	8,08	15,38	23,36	
Projeto de Esgoto	m²	2.941,78	**Área Palácio (m²)**	**Área Palácio - Ampliação**	**Área Anexo (m²)**	**Área Anexo - Ampliação (m²)**	**Área Guarita (m²)**	**Área casas de lixo (m²)**	**Área Subestação (m²)**	
			1.184,76	545,52	682,68	482,00	8,08	15,38	23,36	
Projeto de Drenagem com Reuso	m²	1.600,82	**Área Palácio (m²)**	**Área Palácio - Ampliação**	**Área Anexo (m²)**	**Área Anexo - Ampliação (m²)**	**Área Guarita (m²)**	**Área casas de lixo (m²)**	**Área Subestação (m²)**	**Área passarela (m²)**
			394,92	181,84	341,34	482,00	8,08	15,38	23,36	153,90
Projeto de Irrigação	m²	195,40	**Área verde (m²)**							
			195,40							
Projeto de Prevenção, Proteção e Combate a Incêndio (Extintor)	m²	46,82	**Área Guarita (m²)**	**Área casas de lixo (m²)**	**Área Subestação (m²)**					
			8,08	15,38	23,36					
Projeto de Prevenção, Proteção e Combate a Incêndio (Extintor+Hidrante)	m²	2.940,78	**Área Palácio (m²)**	**Área Palácio - Ampliação (m²)**	**Área Anexo (m²)**	**Área Anexo - Ampliação (m²)**				
			1.184,76	545,52	682,68	482,00	45,82			
Projeto de GLP/GN	un	2,00	**Quantidade (un)**							
			2,00							
Projeto de Proteção contra descargas atmosféricas SPDA	un	1.600,82	**Área Palácio (m²)**	**Área Palácio - Ampliação**	**Área Anexo (m²)**	**Área Anexo - Ampliação (m²)**	**Área Guarita (m²)**	**Área casas de lixo (m²)**	**Área Subestação (m²)**	**Área passarela (m²)**
			394,92	181,84	341,34	482,00	8,08	15,38	23,36	153,90
Relatório de Análise do Risco de Exposição	un	3,00	**Palácio(un)**	**Café Clube (un)**	**Guarita, casa de lixo, subestação(un)**					
			1,00	1,00	1,00					
Projeto de Elétrico	m²	2.941,78	**Área Palácio (m²)**	**Área Palácio - Ampliação**	**Área Anexo (m²)**	**Área Anexo - Ampliação (m²)**	**Área Guarita (m²)**	**Área casas de lixo (m²)**	**Área Subestação (m²)**	
			1.184,76	545,52	682,68	482,00	8,08	15,38	23,36	

Projeto de Iluminação de Área externa	m²	1.519,88	**Área do Estacionamento (m²)**	**Área verde (m²)**						
			1.324,48	195,40						
Projeto de Cabeamento Estruturado	m²	2.941,78	**Área Palácio (m²)**	**Área Palácio - Ampliação**	**Área Anexo (m²)**	**Área Anexo - Ampliação (m²)**	**Área Guarita (m²)**	**Área casas de lixo (m²)**	**Área Subestação (m²)**	
			1.184,76	545,52	682,68	482,00	8,08	15,38	23,36	
Projeto de CFTV	m²	2.941,78	**Área Palácio (m²)**	**Área Palácio - Ampliação**	**Área Anexo (m²)**	**Área Anexo - Ampliação (m²)**	**Área Guarita (m²)**	**Área casas de lixo (m²)**	**Área Subestação (m²)**	
			1.184,76	545,52	682,68	482,00	8,08	15,38	23,36	
Projeto de Sonorização	m²	2.941,78	**Área Palácio (m²)**	**Área Palácio - Ampliação**	**Área Anexo (m²)**	**Área Anexo - Ampliação (m²)**	**Área Guarita (m²)**	**Área casas de lixo (m²)**	**Área Subestação (m²)**	
			1.184,76	545,52	682,68	482,00	8,08	15,38	23,36	
Projeto de Climatização	m²	2.941,78	**Área Palácio (m²)**	**Área Palácio - Ampliação**	**Área Anexo (m²)**	**Área Anexo - Ampliação (m²)**	**Área Guarita (m²)**	**Área casas de lixo (m²)**	**Área Subestação (m²)**	
			1.184,76	545,52	682,68	482,00	8,08	15,38	23,36	
Projeto de Tratamento Acústico	m²	195,80	**Área do Auditório (m²)**							
			195,80							
Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos da Construção Civil	un	1,00	**Quantidade (un)**							
			1,00							
Projeto de Infraestrutura Terraplenagem	m²	1.519,88	**Área do Estacionamento (m²)**	**Área verde (m²)**						
			1.324,48	195,40						
Projeto de Infraestrutura Pavimentação	m²	1.519,88	**Área do Estacionamento (m²)**	**Área verde (m²)**						
			1.324,48	195,40						
Projeto de Infraestrutura Drenagem	m²	1.519,88	**Área do Estacionamento (m²)**	**Área verde (m²)**						
			1.324,48	195,40						
Orçamento e Especificações	m²	4.615,56	**Área Palácio + ampliação (m²)**	**Área Anexo + ampliação (m²)**	**Área Guarita (m²)**	**Área casas de lixo (m²)**	**Área Subestação (m²)**	**Área passarela (m²)**	**Área do Estacionamento (m²)**	**Área verde (m²)**
			1.730,28	1.164,68	8,08	15,38	23,36	153,90	1.324,48	195,40